

Кому: Открытое акционерное общество
(наименование застройщика)
«Псковжилстрой» (ОАО «Псковжилстрой»)
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
180559, Россия, Псковская область, Псковский
полное наименование организации – для
район, СП «Завеличенская волость» д.
юридических лиц), его почтовый индекс
Борисовичи, ул. Балтийская, д. 10, пом. 2002
и адрес, адрес электронной почты)
pskovzhilstroj@mail.ru
тел./факс: 8-(8112)-44-32-30

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05 октября 2018 г.

№ 60-RU60518420-010-2018

I. Администрация Псковского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

216-квартирный 9-этажный жилой дом по ул. Балтийской в д. Борисовичи Псковского района (квартал № 1, поз. 17 по ГП)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Псковская область, Псковский район, сельское поселение «Завеличенская волость»,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

д. Борисовичи, ул. Балтийская, дом № 16 (Постановление Администрации сельского поселения

реестром с указанием реквизитов документов

«Завеличенская волость» от 01.03.2017 года № 15)

о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 60:18:0060201:2632

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 60-RU60518420-300-2016, дата выдачи 27 декабря 2016г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Псковского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	53407,0	53407,0
в том числе надземной части	куб. м	49832,0	49832,0

Общая площадь	кв. м	15429,0	15541,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11296,4	11270,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1964,5
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	216/11296,4	216/11270,7
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	91/3360,5	91/3345,5
2-комнатные	шт./кв. м	50/2788,2	50/2780,8
3-комнатные	шт./кв. м	75/5147,7	75/5144,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11858,5	11832,0

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, сети связи, газоснабжение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, сети связи, газоснабжение
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	5	5
Материалы фундаментов		бетон	бетон
Материалы стен		ж/б панели	ж/б панели
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		изопласт	изопласт
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность	Вт		
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: высота сооружения(башни)	м		
Количество этажей башни ДМРЛ	шт.		

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность	м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	м куб/сут		
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	Высокий	B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт.ч/м ²	130,4	130,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол	Пенополистирол
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ с тройным остеклением	Окна ПВХ с тройным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 28.05.2018г., подготовленного кадастровым инженером Тимониной А.С., № регистрации в государственном реестре, лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 25141

Первый заместитель Главы
Администрации Псковского района

(должность уполномоченного
сотрудника органа
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(Handwritten signature)

(подпись)

В.В. Кузь

(расшифровка подписи)

“ 05 ” октября 20 18 г.

М.П.

Строительству и дорожному хозяйству
Администрации Псковского района
Николаева А.В. _____
Прошито и пронумеровано _____ листа(ов)



[Handwritten signature]